



DER STANDARD

A PRODUCT OF APA-DEFACTO  
**[CLIPPING]**  
SERVICE

## Residenz Josefstadt: Musterwohnungen fertig

Der Standard/Immobilien  
Seite 12 / 9. Mai 2015 / Auflage: 147513

Lustig+Brey

### Residenz Josefstadt: Musterwohnungen fertig

Im ehemaligen Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen in Wien-Josefstadt, das gerade zum Projekt „Das Hamerling“ mit zahlreichen Eigentumswohnungen umgebaut wird, bietet die Swiss Tertianum International AG auch 59 Luxusseniorenresidenzen an. Die Zimmerpreise beginnen bei 3000 Euro pro Monat, inklusive Frühstück und einer weiteren Mahlzeit pro Tag sowie weiteren Annehmlichkeiten wie Concierge-Service und 24-Stunden-Notruf. Zwei Musterwohnungen wurden in dieser Woche fertig, sie sind 59 bzw. 62 Quadratmeter groß und kosten 4600 bzw. 4800 Euro im Monat (und 600 Euro extra für eine zweite Person). Im November soll die Residenz Josefstadt ihren Betrieb aufnehmen.  
(mapu)